



RÉPUBLIQUE FRANÇAISE  
**VILLE DE TAVERNY**

Taverny, le 18 septembre 2025

**CONVOCAATION DU CONSEIL MUNICIPAL**

Les membres de l'assemblée délibérante, sont invités à se rendre à la séance du Conseil Municipal, qui se tiendra le :

**JEUDI 25 SEPTEMBRE 2025**

**à 20h45**

**Salle du Conseil Municipal - Place du Marché Neuf**

**Séance publique\***

*\* Séance ouverte au public en présentiel. Les débats seront également accessibles de manière électronique*

Le Maire



Florence PORTELLI

**ORDRE DU JOUR**

- Compte-rendu des décisions du maire conformément aux articles L. 2122.22 et L. 2122.23 du code général des collectivités territoriales
- Approbation des comptes rendus définitifs des Conseils municipaux des 26 juin et 12 juillet 2025

**URBANISME**

1. **APPROBATION DU PLAN LOCAL D'URBANISME (RAPPORTEUR : M. GASSENBACH)**
2. **AIDE COMMUNALE AU RAVALEMENT DES FAÇADES DU CENTRE-VILLE : QUATRIÈME CAMPAGNE COUVRANT LA PÉRIODE 2025-2028 (RAPPORTEUR : M. GASSENBACH)**
3. **ACQUISITION DES PARCELLES BE 256P, BY 120P, BY 121P, BY 125P ET BY 126P D'UNE SUPERFICIE TOTALE DE 673 M<sup>2</sup> DANS LE CADRE DE LA RÉALISATION PAR LE DEPARTEMENT DU VAL D'OISE DE LA DEUXIÈME**

**SORTIE AU CENTRE COMMERCIAL LES PORTES DE TAVERNY  
APPARTENANT À ILE-DE-FRANCE NATURE (RAPPORTEUR :  
M. GASSENBACH)**

- 4. DÉSAFFECTATION ET DÉCLASSEMENT DE LA "COQUE VIDE"  
CORRESPONDANT AU VOLUME N° 2 SISE PLACE CHARLES DE GAULLE  
(RAPPORTEUR : M. GASSENBACH)**
- 5. DÉSAFFECTATION ET DÉCLASSEMENT D'UNE PARTIE DE LA PARCELLE  
CADASTRÉE BL 10 SISE 14 RUE JEAN MERMOZ (RAPPORTEUR :  
M. GASSENBACH)**
- 6. ACQUISITION AMIABLE DU FONDS DE COMMERCE "SAVEURS ET  
PASSIONS" APPARTENANT À LA SARL YANIIDIR SIS 151 RUE DE PARIS  
(RAPPORTEUR : M. GASSENBACH)**
- 7. DÉSAFFECTATION ET DÉCLASSEMENT DU VOLUME 2 DE L'ENSEMBLE  
IMMOBILIER "HOTEL DE VILLE" CORRESPONDANT À L'EX HALLE DU  
MARCHÉ SISE PLACE LUDINGHAUSEN (RAPPORTEUR : M. GASSENBACH)**
- 8. MISE EN PLACE D'UN PÉRIMÈTRE DE ZONE AGRICOLE PROTÉGÉE (ZAP)  
(RAPPORTEUR : MME FAIDHERBE)**

#### **FINANCES**

- 9. AUTORISATION DE SIGNATURE DE L'ACTE DE CESSION DU FONDS DE  
COMMERCE DU CINÉMA (RAPPORTEUR : MME LE MAIRE)**
- 10. CONVENTION DE COLLECTE DE DONS AVEC LA FONDATION DU  
PATRIMOINE POUR LA RESTAURATION DE L'ÉGLISE NOTRE-DAME DE  
L'ASSOMPTION (RAPPORTEUR : MME PRÉVOT)**
- 11. BUDGET PRINCIPAL DE LA COMMUNE : DÉCISION MODIFICATIVE N° 2/2025  
(RAPPORTEUR : MME CARRÉ)**
- 12. RÉOUVERTURE EN RÉGIE MUNICIPALE DU CINÉMA DE TAVERNY,  
CRÉATION D'UN SERVICE PUBLIC ADMINISTRATIF (RAPPORTEUR :  
MME CARRÉ)**
- 13. GARANTIE D'EMPRUNT ACCORDÉ PAR LA COMMUNE AU PROFIT DE LA  
SOCIÉTÉ ANONYME D'HABITATION À LOYER MODÉRÉ CDC HABITAT  
SOCIAL POUR LES TRAVAUX DE RÉHABILITATION DE LA RÉSIDENCE LES  
NÉRINS ET AUTORISATION DE SIGNATURE D'UNE CONVENTION DE  
GARANTIE D'EMPRUNT (RAPPORTEUR : MME CARRÉ)**
- 14. RENOUVELLEMENT DE BAIL DE LOCAUX LOUÉS AUX SERVICES  
DÉPARTEMENTAUX DE L'ÉDUCATION NATIONALE (RAPPORTEUR :  
MME CARRÉ)**
- 15. ABANDON DE CRÉANCE AU PROFIT DE L'ASSOCIATION COMPAGNIE ETC,  
REPRÉSENTÉE PAR MME ISABELLE ACKERMANN, DANS LE CADRE D'UN  
TOURNAGE DE FILM AU CENTRE MÉDICAL MADELEINE BRÉS, SIS 1 RUE  
JEANNE PLANCHE À TAVERNY (RAPPORTEUR : MME CARRÉ)**

#### **INTERCOMMUNALITÉ**

- 16. COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION VAL PARISIS : ADHÉSION DE LA  
COMMUNE À LA CENTRALE D'ACHAT DU NUMÉRIQUE ET DES TÉLÉCOMS  
(RAPPORTEUR : M. DO AMARAL)**
- 17. COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION VAL PARISIS : ADHÉSION AU SERVICE  
MUTUALISÉ DE L'OBSERVATOIRE FISCAL (RAPPORTEUR : MME CARRÉ)**

18. COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION VAL PARISIS : CONVENTION DE MUTUALISATION POUR LE SIG (RAPPORTEUR : MME LE MAIRE)

#### RESSOURCES HUMAINES

19. MODIFICATION DU TABLEAU DES EFFECTIFS ET DES EMPLOIS PERMANENTS ET NON PERMANENTS À TEMPS COMPLET ET NON COMPLET (RAPPORTEUR : MME LE MAIRE)
20. RECENSEMENT DES EMPLOIS PERMANENTS ET NON PERMANENTS À TEMPS COMPLET ET NON COMPLET AU 1ER OCTOBRE 2025 (RAPPORTEUR : MME LE MAIRE)
21. CONVENTION DE MISE À DISPOSITION D'UN APPRENTI POUR LA DIRECTION DES SPORTS ET DE LA VIE ASSOCIATIVE AVEC LE GROUPEMENT D'EMPLOYEURS VAL D'OISE PROFESSION SPORT ET LOISIRS 95 (RAPPORTEUR : MME CARRÉ)
22. AVENANT MODIFIANT LE PROTOCOLE D'AMÉNAGEMENT DU TEMPS DE TRAVAIL DES AGENTS DE LA COMMUNE DE TAVERNY (RAPPORTEUR : MME CARRÉ)

#### PATRIMOINE ET CADRE DE VIE

23. DEVELOPPEMENT DES INSTALLATIONS PHOTOVOLTAIQUES COMMUNALES (RAPPORTEUR : MME FAIDHERBE)
24. RÉFORME DE VÉHICULES COMMUNAUX (RAPPORTEUR : MME LE MAIRE)
25. CONVENTIONS POUR L'IMPLANTATION DE DEUX POSTES DE TRANSFORMATION ENEDIS SUR LA HALLE DE MARCHÉ, PLACE CHARLES DE GAULLE (RAPPORTEUR : M. GASSENBACH)

#### POLITIQUE DE LA VILLE-INSERTION-ÉGALITE FEMMES-HOMMES

26. APPROBATION ET SIGNATURE DE LA CONVENTION PLURIANNUELLE DE PARTENARIAT RELATIVE À LA MISE EN ŒUVRE DES CHANTIERS ÉDUCATIFS ENTRE LA COMMUNE DE TAVERNY, L'ASSOCIATION HEVEA-SPS ET L'ASSOCIATION AMI SERVICES (RAPPORTEUR : M. CLÉMENT)

#### CULTURE

27. ADHÉSION À L'ASSOCIATION "MIEUX MANGER AU CINÉ !" (RAPPORTEUR : MME PRÉVOT)
28. CONVENTION DE PARTENARIAT ENTRE LA COMMUNE DE TAVERNY ET LA PHILHARMONIE DE PARIS POUR LE DISPOSITIF D'ÉDUCATION MUSICALE ET ORCHESTRALE À VOCATION SOCIALE - DÉMOS AVANCÉ (RAPPORTEUR : MME PRÉVOT)
29. CONVENTION D'OBJECTIFS ET DE FINANCEMENT ENTRE LA COMMUNE DE TAVERNY ET LA CAISSE D'ALLOCATIONS FAMILIALES DU VAL D'OISE POUR LE FINANCEMENT DU DISPOSITIF D'ÉDUCATION MUSICALE ET ORCHESTRALE À VOCATION SOCIALE (DÉMOS) (RAPPORTEUR : MME PRÉVOT)
30. TARIFS DU CINÉMA (RAPPORTEUR : MME PRÉVOT)

#### SPORTS – VIE ASSOCIATIVE

31. SIGNATURE D'UN CONTRAT D'ENGAGEMENT AVEC L'AFM TÉLÉTHON, POUR L'ANNÉE 2025 (RAPPORTEUR : MME KIEFFER)

32. ATTRIBUTION D'UNE SUBVENTION PROJET À L'ASSOCIATION LES HEURES MUSICALES (RAPPORTEUR : MME KIEFFER)

#### **JEUNESSE ET VIVRE-ENSEMBLE**

33. APPROBATION DU RÈGLEMENT INTÉRIEUR DE L'UNIVERSITÉ CONNECTÉE DE TAVERNY (RAPPORTEUR : MME PRÉVOT)
34. APPROBATION DU PROJET DE STRUCTURE ET DU RÈGLEMENT INTÉRIEUR DE LA MAISON DE LA JEUNESSE (RAPPORTEUR : MME PRÉVOT)

#### **ACTION ÉDUCATIVE**

35. SIGNATURE DE L'AVENANT N°2 A LA CONVENTION DE COFINANCEMENT RELATIVE A L'EXPÉRIMENTATION D'UNE TENUE VESTIMENTAIRE COMMUNE DANS LES ÉCOLES PUBLIQUES VOLONTAIRES POUR L'ANNÉE SCOLAIRE 2025/2026 (RAPPORTEUR : M. KOWBASIUK)

#### **SOLIDARITÉ - SANTÉ**

36. APPROBATION ET SIGNATURE DE LA CONVENTION RELATIVE À LA PARTICIPATION FINANCIÈRE DE L'AGENCE RÉGIONALE DE SANTÉ ÎLE-DE-FRANCE, AU FINANCEMENT DES ACTIONS ET DES EXPÉRIMENTATIONS DE SANTÉ, EN FAVEUR DE LA PERFORMANCE, LA QUALITÉ, LA COORDINATION, LA PERMANENCE, LA PRÉVENTION, LA PROMOTION AINSI QUE LA SÉCURITÉ SANITAIRE, AU TITRE DE L'ANNÉE 2025 (RAPPORTEUR : MME PRÉVOT)
37. APPROBATION ET SIGNATURE DE LA CONVENTION RELATIVE À LA PARTICIPATION FINANCIÈRE DE LA CAISSE PRIMAIRE D'ASSURANCE MALADIE DU VAL-D'OISE, AU FINANCEMENT DES ACTIONS LOCALES POUR LE DÉPISTAGE DES CANCERS, AU TITRE DE L'ANNÉE 2025 (RAPPORTEUR : MME PRÉVOT)
38. CONVENTION DE PARTENARIAT AVEC L'ATELIER DE CLAIRE DANS LE CADRE DE LA PROGRAMMATION D'OCTOBRE ROSE 2025 (RAPPORTEUR : MME PRÉVOT)

#### **QUESTIONS DIVERSES**