



05

RÈGLEMENT GRAPHIQUE DU PLAN LOCAL D'URBANISME

échelle : 6200e

| | |
|------------------------------------|------------|
| RÉVISION PLU PRESCRIT PAR DCM LE : | 21/11/2019 |
| PLU ARRÊTÉ PAR DCM LE : | 04/11/2024 |
| PLU APPROUVÉ PAR DCM LE : | 25/09/2025 |

Vu pour être annexé à la délibération du
Conseil Municipal

Le Maire, Florence **PORTELLI**

Agence d'architecture et d'urbanisme
2 rue du Marais 93300 Montreuil
tél. : 01 43 49 10 11
mail : contact@adplusa.com
www.adplusa.com























**LISTE DES EMPLACEMENTS RÉSERVÉS AU TITRE DE L'ARTICLE L.151-41 DU
CODE DE L'URBANISME**

Se référer à l'annexe 04.1 du Plan Local d'Urbanisme de Taverny

| n° | Désignation du projet | Bénéficiaire | Superficie |
|----|--|----------------|------------|
| 1 | création du parc public de Montreuil | ville de Havre | 8939 |
| 2 | création d'un cheminement reliant le parc de Montreuil à la rue de Paris | ville de Havre | 33 |
| 3 | création d'un cheminement doux reliant le parc de Montreuil à la rue de l'Église | ville de Havre | 144 |
| 4 | création d'un cheminement doux reliant le parc de Montreuil à la rue de l'Église | ville de Havre | 999 |
| 5 | aménagement à 800 mètres de la rue de la République | ville de Havre | 999 |
| 6 | aménagement à 800 mètres de la rue de la République | ville de Havre | 877 |
| 7 | aménagement à 800 mètres de la rue de la République | ville de Havre | 300 |
| 8 | création d'un parking public | ville de Havre | 559 |
| 9 | aménagement à 800 mètres de la rue de la République | ville de Havre | 81 |
| 10 | création d'une place de stationnement rue de la République | ville de Havre | 997 |
| 11 | aménagement à 1500 mètres de la rue de la République | ville de Havre | 1956 |
| 12 | aménagement à 1500 mètres de la rue de la République | ville de Havre | 1956 |
| 13 | aménagement et sécurisation de la voirie carrefour rues Beauchamp et Guymeret | ville de Havre | 2443 |
| 14 | aménagement et sécurisation de la voirie carrefour rues Beauchamp et Guymeret | ville de Havre | 312 |
| 15 | aménagement vu d'accès pour la Zone Technique Numérique | ville de Havre | 312 |

LES PRESCRIPTIONS GRAPHIQUES DU PLAN LOCAL D'URBANISME

- ÉLÉMENTS DE PATRIMOINE BÂTI À PRÉSERVER AU TITRE DE L'ARTICLE L.151-19 DU CODE DE L'URBANISME
-  PÉRIMÈTRE D'ORIENTATION D'AMÉNAGEMENT ET DE PROGRAMMATION AU TITRE DE L'ARTICLE L.151-17 DU CODE DE L'URBANISME
-  ESPACE BOISÉ CLASSÉ SURFACIQUE EXISTANT OU À CRÉER À PROTÉGER AU TITRE DE L'ARTICLE L.113-1 DU CODE DE L'URBANISME
-  ESPACES VERTS PROTÉGÉS À PRÉSERVER AU TITRE DE L'ARTICLE L.151-23 DU CODE DE L'URBANISME
-  PLAN D'EAU À PRÉSERVER AU TITRE DE L'ARTICLE L.151-23 DU CODE DE L'URBANISME
-  ZONES HUMIDES À PRÉSERVER AU TITRE DE L'ARTICLE L.151-23 DU CODE DE L'URBANISME
-  EMPLACEMENTS RÉSERVÉS AU TITRE DE L'ARTICLE L.151-41 DU CODE DE L'URBANISME
-  EMPLACEMENTS RÉSERVÉS DÉDIÉS À LA PRODUCTION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX AU TITRE DE L'ARTICLE L.151-15 DU CODE DE L'URBANISME
-  SECTEURS DE PROTECTION DES COMMERCES DE ROC AU TITRE DE L'ARTICLE L.151-16 DU CODE DE L'URBANISME
-  RAYON DE 500 MÈTRES AU SEIN DUQUELDES RÈGLES DE STATIONNEMENT SPÉCIFIQUES SONT APPLIQUÉES
-  LISIÈRES DE PROTECTION DE 50 MÈTRES ÉMANANT DU SDRIPE
-  ZONE NON AÉDIFICANDI DE L'AUTOROUTE
-  MARGES DE REcul D'IMPLANTATION DE L'AUTOROUTE
-  ALIGNEMENTS D'ARBRES À PRÉSERVER AU TITRE DE L'ARTICLE L.151-23 DU CODE DE L'URBANISME
-  HAIES BOCAGÈRES À PRÉSERVER AU TITRE DE L'ARTICLE L.151-23 DU CODE DE L'URBANISME
-  COURS D'EAU À PRÉSERVER AU TITRE DE L'ARTICLE L.151-23 DU CODE DE L'URBANISME
-  MURS DE CLÔTURE PATRIMONIAUX À PROTÉGER AU TITRE DE L'ARTICLE L.151-19 DU CODE DE L'URBANISME
-  SENTES ET CHEMINS PIÉTONS/RURAUX À PRÉSERVER AU TITRE DE L'ARTICLE L.151-38 DU CODE DE L'URBANISME
-  MARGE DE REcul OBLIGATOIRE AU TITRE DE L'ARTICLE L.151-17 DU CODE DE L'URBANISME
-  AXES DE RUISSELLEMENT TEMPORAIRES DES EAUX
-  SERVITUDE D'ACCÈS ET D'INCONSTRUCTIBILITÉ LIÉE AUX CANALISATIONS DE TRANSPORT D'EAU
- ESPACE BOISÉ CLASSÉ PONCTUEL À PROTÉGER AU TITRE DE L'ARTICLE L.113-1 DU CODE DE L'URBANISME