

DEPARTEMENT DU VAL D'OISE



Commune de TAVERNY

Plan Local d'Urbanisme



Plan de Zonage n°1 Nord

N° ARRÊTÉ: SR 607

P.L.U. APPROUVÉ LE: 04.03.2005

ÉCHELLE: 1:2 000



LEGENDE

- Limite de commune
- - - - - Limite de zone ou de secteur

ZONES URBAINES

- UA** Zone à caractère d'habitat, de services et d'activités.
- UB** Zone à caractère d'habitat, de services et d'activités.
- UC** Zone composée principalement d'immeubles et d'habitations collectives.
- UD** Zone d'équipements publics.
- UG** Zone d'habitat pavillonnaire.
- UI** Zone d'activités économiques.
- UL** Zone à destination principale d'habitat, d'équipement et d'activités économiques.
- UW** Zone à destination principale d'équipements et d'activités économiques.
- UZ** Zone d'activités commerciales.
- ZAC** Périmètre de la zone d'aménagement concerté.

- Emplacements réservés pour équipements publics
- Bande d'implantation des activités nouvelles.

ZONES A URBANISER

- AUA** Zone d'urbanisation future à vocation d'habitat.
- AUB** Zone d'urbanisation future à vocation d'habitat, d'équipements collectifs, et de services.
- AUD** Zone d'urbanisation future à vocation d'équipements collectifs.
- AUE** Zone d'urbanisation future à vocation commerciale.
- AUI** Zone d'urbanisation future à vocation commerciale.

ZONES NATURELLES

- N** Zone de protection de sites, de risques ou de nuisances.

ZONES AGRICOLES

- A** Zone agricole.

PROTECTION DU PAYSAGE

- Espaces boisés classés.
- Espaces Verts Protégés.
- Sentes à protéger.
- Arbres isolés classés.
- Bâtimens et voies (gôtures) remarquables protégés.
- Localisation de Voies et Ouvrages Publics.

PLAN D'EXPOSITION AU PLOMB

En application de l'arrêté préfectoral n° 1005 du 22.12.2000 l'ensemble du Val d'Oise est classé zone à risque d'exposition au plomb à compter du 15.02.2001. De ce fait, lors de toute réalisation d'un logement construit avant 1948, il est de droit de réaliser un diagnostic de plomb. Ce diagnostic doit être en l'état des lieux "état des risques d'exposition au plomb".

